

Ghid GDPR pentru asociatiile de proprietari

Cuprins

I. Aspecte generale

- Regulamentul si impactul sau asupra asociatiilor de proprietari
- Principalele masuri pe care asociatiile de proprietari le pot lua pentru a se conforma reglementarilor Uniunii Europene

II. Analiza activitatilor de prelucrare a datelor cu caracter personal de catre asociatiile de proprietari

- Categoriile de date cu caracter personal
- Temeiuri legale pentru prelucrarea datelor cu caracter personal de catre Asociatiile de proprietari
- Prelucrarea de categorii speciale de date cu caracter personal
- Principalele documente de constituire si functionare ale asociatiei de proprietari
 - Hotarari AGA. Registrul de Procese verbale
 - Decizii Comitet executiv. Registrul de decizii
 - Listele de plata aferente cotelor de contributie
 - Registrele Asociatiei de Proprietari
 - Transmiterea somatiilor de plata/introducerea actiunilor in justitie
 - Supravegherea video in spatiile comune ale imobilului
 - Intermedierea de catre Asociatia de proprietari a furnizarii serviciilor de utilitati publice
 - Relatia operator – persoana imputernicita de operator
 - Contractul dintre operator si persoana imputernicita

III. Informarea persoanelor vizate

- Situatii cand trebuie facuta informarea
- Exceptiile de la dreptul persoanelor vizate de a fi informate

IV. Drepturile persoanelor vizate in ceea ce priveste activitatea Asociatiilor de proprietari

- Dreptul de acces
- Dreptul la rectificarea datelor
- Dreptul la stergerea datelor („dreptul de a fi uitat”)
- Dreptul la restrictionarea prelucrării
- Dreptul la portabilitatea datelor
- Dreptul de opozitie

Ghid GDPR pentru asociatiile de proprietari

- Dreptul de a nu fi supus unor decizii automatizate, inclusiv profilarea
- Cum trebuie raspuns solicitarilor privind drepturile persoanelor vizate

V. Evidenta activitatilor de prelucrare a datelor cu caracter personal

- Obligatia de tinere a evidentei prelucrarilor
- Continutul evidentei
- Forma evidentei

VI. Responsabilul privind protectia datelor cu caracter personal (DPO) in activitatea Asociatiilor de proprietari

- Obligatia de desemnare a unui DPO
- Functia si sarcinile DPO

VII. Evaluarea impactului asupra protectiei datelor (DPIA)

VIII. Masurile pe care le poate lua Autoritatea de Supraveghere in cazul in care constata incalcarea prevederilor RGPD de catre asociatiile de proprietari

IX. Conditii de efectuare a investigatiilor de catre Autoritatea de Supraveghere

X. Obligatiile asociatie de proprietari controlate in cazul investigatiilor efectuate pe teren